

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г. Москва

«03» сентября 2012 г

С «24» августа 2012 г. по «31» августа 2012 г.

ПО АДРЕСУ:

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Хорошево-Мневники	Бульвар Генерала Карбышева	16		2

было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

**Инициаторами проведения общего собрания выступили:**

**1. Мошковский Владимир Валентинович (собственник квартиры № 72)**

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме количество собственников жилых и нежилых помещений составляет 79 физических и 1 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 4571,0 кв. м., что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 67 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на 2572,91 кв.м. площади помещений многоквартирного дома, что составляет 56,29 % голосов всех собственников помещений.

При рассмотрении решений собственников членами счетной комиссии выявлено, что:

По вопросу повестки дня 0 голоса 0 собственников недействительны, количество таких голосов составляет 0% от общего количества голосов собственников.

Собрание признано  **правомочным**.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**  
(в соответствии с протоколом счетной комиссии)

**1. Избрать председателя и секретаря общего собрания и счетной комиссии:**

Председатель счетной комиссии: Ломов Валерий Юрьевич (кв.26)

Секретарь счетной комиссии: Ильина Алевтина Георгиевна (кв.27)

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**Принятое решение:** Избрать председателя и секретаря общего собрания и счетной комиссии  
**Ломов Валерий Юрьевич (кв.26)**  
**Ильина Алевтина Георгиевна (кв.27)**

**2. Избрать членов счетной комиссии общего собрания в кол-ве 2 чел.:**

№ п/п	ФИО либо наименование юридического лица	№ квартиры или помещения
1.	Текля Галяра Аб-Бариевна	кв. 56
2.	Багрова Татьяна Александровна	кв. 93

3.	
----	--

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0 %

Принятое решение: Избрать членов счетной комиссии общего собрания:

Текля Галяра Аб-Бариевна  
Багрова Татьяна Александровна

**3. Выбор способа управления многоквартирным домом:**

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
Управляющая организация	100	0	0
ТСЖ			
Непосредственное управление			

Принятое решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющая организация.

**4. Выбор управляющей организации:**

Наименование	ЗА	Против	Воздержался
ГУП ДЕЗ района	100	0	0
Др.управляющая организация			
Иное			

Принятое решение: Выбрать управляющую организацию – ГУП «ДЕЗ района Хорошево-Мневники».

**5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, рекомендованных Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы (распоряжение ДЖКХиБ города Москвы от 15.08.2006 05-14-243/6-1).**

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0 %

Принятое решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, рекомендованные Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы (распоряжение ДЖКХиБ города Москвы от 15.08.2006 05-14-243/6-1).

**6. О выборе в качестве способа места извещения собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании:**

- размещение протокола общего собрания на 1-м этаже каждого подъезда дома и на информационных досках подъезда(ов);
- в Управе района
- в ГКУ ИС района

Количество голосов «ЗА» по внесенным предложениям:

- размещение протокола общего собрания на 1-м этаже каждого подъезда дома и на информационных досках подъезда(ов) - **41%**;
- в Управе района - **59%**;

- ГКУ ИС района - 0 %.

Принятое решение: Определить в качестве способа и места извещения собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании в Управе района Хорошево-Мневники

**7. Об определении в качестве места хранения документов, связанных выбором способа управления многоквартирным домом №16 корп.2 по бульвару Генерала Карбышева:**

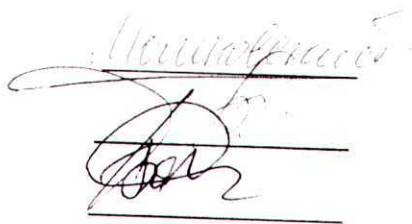
- в Управе района;
- в Управляющей организации;
- у председателя совета дома;
- у члена инициативной группы;

Количество голосов «ЗА» по внесенным предложениям:

- в Управе района - 90 %;
- в Управляющей организации - 8 %;
- у председателя совета дома - 2 %;
- у члена инициативной группы - 0%

Принятое решение: Определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 корп. 2 по бульвару Генерала Карбышева в Управе района Хорошево-Мневники

**ИНИЦИАТОРЫ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ и СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:**



Мошковский Владимир Валентинович

Текля Галяра Аб-Бариевна

Багрова Татьяна Александровна