

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г. Москва

«03» сентября 2012 г

С «24» августа 2012 г. по «31» августа 2012 г.

ПО АДРЕСУ:

| Район | Улица | Номер дома | Строение | Корпус |
|-------------------|---------------------|------------|----------|--------|
| Хорошево-Мневники | Народного Ополчения | 16 | | 3 |

было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициаторами проведения общего собрания выступили:

Земчук Людмила Андреевна (собственник квартиры № 56)

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме количество собственников жилых и нежилых помещений составляет **56** физических и **1** юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **2507,0 кв. м.**, что составляет **100 %** голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие **36** собственников жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на **1408,04 кв. м** площади помещений многоквартирного дома, что составляет **56,16 %** голосов всех собственников помещений.

При рассмотрении решений собственников членами счетной комиссии выявлено, что:

По вопросу повестки дня **0** голоса **0** собственников недействительны, количество таких голосов составляет **0%** от общего количества голосов собственников.

Собрание признано **правомочным.**

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ
(в соответствии с протоколом счетной комиссии)

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания и счетной комиссии:

Председатель счетной комиссии: Земчук Людмила Андреевна

Секретарь счетной комиссии: Земчук Людмила Андреевна

«ЗА» - 100% «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Принятое решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания и счетной комиссии Земчук Людмилу Андреевну

2. Избрать членов счетной комиссии общего собрания в кол-ве 2 чел.:

| № п/п | ФИО либо наименование юридического лица | № квартиры или помещения |
|-------|---|--------------------------|
| 1. | Сураев Юрий Тимофеевич | кв. 53 |
| 2. | Креута Людмила Сергеевна | кв. 17 |
| 3. | | |

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0 %

Принятое решение: Избрать членов счетной комиссии общего собрания:

Сураева Юрия Тимофеевича
Креута Людмила Сергеевна

3. Выбор способа управления многоквартирным домом:

| Наименование | ЗА | Против | Воздержался |
|-----------------------------|-----|--------|-------------|
| Управляющая организация | 100 | 0 | 0 |
| ТСЖ | | | |
| Непосредственное управление | | | |

Принятое решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющая организация.

4. Выбор управляющей организации:

| Наименование | ЗА | Против | Воздержался |
|----------------------------|-----|--------|-------------|
| ГУП ДЕЗ района | 100 | 0 | 0 |
| Др.управляющая организация | | | |
| Иное | | | |

Принятое решение: Выбрать управляющую организацию – ГУП «ДЕЗ района Хорошево-Мневники».

5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, рекомендованных Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы (распоряжение ДЖКХиБ города Москвы от 15.08.2006 05-14-243/6-1).

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0 %

Принятое решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, рекомендованные Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы (распоряжение ДЖКХиБ города Москвы от 15.08.2006 05-14-243/6-1).

6. О выборе в качестве способа и места извещения собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании:

- размещение протокола общего собрания на 1-м этаже каждого подъезда дома и на информационных досках подъезда(ов);
- в Управе района
- в ГКУ ИС района

Количество голосов «ЗА» по внесенным предложениям:

- размещение протокола общего собрания на 1-м этаже каждого подъезда дома и на информационных досках подъезда(ов) – **100 %**;
- в Управе района - **0 %**;
- ГКУ ИС района - **0 %**.

Принятое решение: Определить в качестве способа и места извещения собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании на 1-м этаже каждого подъезда дома

7. Об определении в качестве места хранения документов, связанных выбором способа управления многоквартирным домом №16 корп.3 по улице Народного Ополчения:

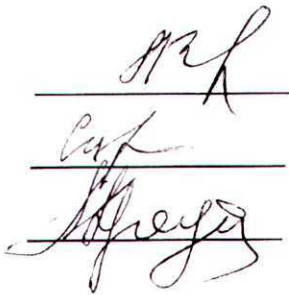
- в Управе района;
- в Управляющей организации;
- у председателя совета дома;
- у члена инициативной группы;

Количество голосов «ЗА» по внесенным предложениям:

- в Управе района - **0 %**;
- в Управляющей организации - **100 %**;
- у председателя совета дома - **0 %**;
- у члена инициативной группы – **0 %**

Принятое решение: Определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением настоящего общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №16 корп.3 по улице Народного Ополчения: в Управляющей организации ГУП «ДЕЗ района Хорошево-Мневники»

ИНИЦИАТОРЫ ПРОВЕДЕНИЯ СОБРАНИЯ и СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:



Земчук Людмила Андреевна

Сураев Юрий Тимофеевич

Креута Людмила Сергеевна