**ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ДОКУМЕНТАЦИИ**

***на выполнение работ по вывозу и захоронению крупногабаритного мусора(КГМ), жилой фонд ГУП ДЕЗ района «Хорошево-Мневники» СЗАО г. Москвы***

1. **Наименование выполняемых работ:**

Лот № 1. Выполнение работ по вывозу и захоронению крупногабаритного мусора(КГМ), жилой фонд ГУП ДЕЗ района «Хорошево-Мневники» СЗАО г. Москвы

**1а. Источник финансирования заказа.**

Внебюджетный.

1б. Начальная (максимальная) цена, 22 892 269 (двадцать два миллиона восемьсот девяносто две тысячи двести шестьдесят девять) рублей 75 коп, в том числе НДС 18 % - 3 492 041,14 руб. (Приложение № 2)

**2. Объем выполняемых работ:**

Лот № : Жилищный фонд расположен по адресам: *Согласно титульного списка (приложение № 1 к проекту договора).*

Сроки выполнения работ:

Начало: 01 января 2013 г.

Окончание: 31 декабря 2013 г.

1. **Цели использования результатов работ:**

- Обеспечение санитарного содержания жилых домов.

**4.Виды выполняемых работ:**

- Вывоз крупногабаритного мусора(КГМ) с территории района Хорошево-Мневники СЗАО г.Москвы;

- Захоронение крупногабаритного мусора(КГМ) на лицензированном полигоне;

- Сдача результатов работ Заказчику.

**5. Общие требования к выполнению работ:**

5.1. Выполнять работы в полном объеме и установленные договором сроки, надлежащего качества.

5.2. Выполнение Подрядчиком Работ осуществляется в строгом соответствии с требованиями:

- Жилищного кодекса Российской Федерации;

- Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170;

- Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491;

- Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491;

- Правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве, Постановление Правительства Москвы от 09.11.1999 № 1018-ПП;

- Межотраслевых правил по охране труда (правилами безопасности) при эксплуатации электроустановок, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 27.12.2000 N 163;

- иных нормативных, ведомственных и методических актов, регулирующих сферу вопросов управления, санитарного и технического содержания, эксплуатации и технического обслуживания, текущего ремонта объектов жилищного фонда, расположенных в города Москве.

5.3. Следовать указаниям Заказчика при производстве работ.

5.4. Нести материальную ответственность за ущерб, причиненный заказчику либо третьим лицам в процессе производства работ или в случае неисправности системы.

5.5. Соответствие предмету конкурса (аукциона) основных видов деятельности участника размещения заказа (определенных на основании его учредительных документов).

5.6. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ против установленного срока, немедленно поставить в известность Заказчика.

5.7. Устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе.

5.8 Выполнение работ не должно создавать угрозу жителям, проживающим в домах.

5.9. Оплачивать штрафные санкции согласно положению о штрафных санкциях (см. приложение к договору).

5.10 Отсутствие ограничений на осуществление деятельности, предусмотренной договором в учредительных документах.

**6. Дополнительные требования:**

6.1 Наличие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов (I-IV класса опасности);

6.2 Наличие сертификата соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008;

6.3 Выполнение работ квалифицированными специалистами, прошедшими специализированную подготовку по безопасности движения и обращения с опасными отходами;

6.4 Наличие автопарка и специализированной техники, необходимой для выполнения работ по договору (соответствие стандартам не ниже Евро-3); наличие бункерного и контейнерного парка;

6.5 Выполнение работ строго согласно установленному маршрутному графику, согласованному с Заказчиком;

6.6 Наличие справки, подтверждающей фактическое расстояние транспортировки КГМ от домовладений района Хорошево-Мневники на полигон;

6.7 Обновление по мере необходимости автопарка и бункеров;

6.8 Возмещение ущерба Заказчику, понесенные им в результате уплаты штрафных санкций за несвоевременный вывоз КГМ и другие нарушения санитарного состояния территорий домовладений, вызванные неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по договору;

6.9 Наличие систем спутниковой навигации ГЛОНАСС/GPS, установленной на спецтехнике для контроля за соблюдением маршрутного графика вывоза КГМ;

6.10 Наличие штатного медицинского сотрудника или договора с медучереждением на прохождение ежедневного предрейсового медицинского освидетельствования водителей;

6.11 Наличие договора с полигоном, осуществляющим прием отходов, имеющим лицензию и лимиты на захоронение отходов;

6.12 Наличие на предприятии круглосуточной диспетчерской службы; обязательное составление ежемесячного графика круглосуточных дежурств ответственных дежурных в выходные и праздничные дни из числа инженерно-технического персонала, с указанием номеров телефонов мобильной связи;

6.13 Наличие дежурной спецтехники для выполнения срочных заявок и предотвращения срыва графика вывоза КГМ;

6.14 Наличие на праве собственности или аренды производственных мощностей для выполнения работ по договору, обслуживания и ремонта спецтехники (ремонтная база, контейнерный парк, оборудование, склад запчастей и ГСМ) - *проведение ежедневного технического осмотра автотранспорта и спецтехники*;

6.15 Предоставление Подрядчиком Заказчику бункеров-накопителей емкостью от 8 м3 и больше;

6.16 Установка бункеров-накопителей на территории района Хорошево-Мневники без создания помех транспортным средствам и жителям района;

6.17 Ведение учета выполнения работ по вывозу КГМ;

6.18 Наличие у водителей машин-мусоровозов , осуществляющих перевозку КГМ талонов, номинал которых соответствует грузоподъемности автомашин-мусоровозов.

**7.Порядок выполнения работ:**

Работы должны осуществляться в соответствии с правилами и нормами эксплуатации жилого фонда и действующими нормативами, действующими на территории г.Москвы и РФ.

**8. Требования к качеству работ, в том числе технология производства работ, методы производства работ:**

8.1. Технология и методы производства работ – в полном соответствии со стандартами, строительными нормами и правилами и иными действующими на территории РФ нормативно-правовыми актами.

8.2. Применяемые при ремонте материалы и оборудование должны иметь сертификаты и соответствовать ГОСТам.

8.3. Подрядчик обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество работ, в согласованные сроки. При возникновении аварийной ситуации по вине Подрядчика, восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет денежных средств Подрядчика.

8.4 Работы производятся только в отведенной зоне работ, минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, необходимых для сокращения уровня шума, пыли, загрязнения воздуха.

8.5 Руководство ремонтными работами должно быть поручено инженерно-техническому персоналу, аттестованному по правилам техники безопасности, пожарной безопасности, правилам эксплуатации электроустановок.

**9. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:**

9.1 Организация и выполнение работ должны осуществляться с соблюдением законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных перечнем видов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2000 года N 399 "О нормативных правовых актах, содержащих государственные нормативные требования охраны труда": строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству; межотраслевые и отраслевые правила и типовые инструкции по охране труда, утвержденные в установленном порядке федеральными органами исполнительной власти; государственные стандарты системы стандартов безопасности труда, утвержденные Госстандартом России или Госстроем России; правила безопасности, правила устройства и безопасной эксплуатации, инструкции по безопасности; государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, гигиенические нормативы, санитарные правила и нормы, утвержденные Минздравом России.

 При производстве работ связанных с риском возникновения пожара строго соблюдать ППБ-01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации». Ответственность за пожарную безопасность на объекте, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение средствами пожаротушения несет персонально руководитель подрядной организации или лицо его заменяющее.

 Организация рабочего места должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах производства работ. Подрядчик несет полную ответственность за безопасность проводимых работ, несет ответственность перед жильцами и заказчиком за причиненный ущерб при выполнении работ.

9.2 Мероприятия по охране труда - охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и др. при необходимости), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства). Рабочие места в вечернее время должны быть освещены по установленным нормам;

9.3 Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций - при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварии.

9.4 Экологические мероприятия - в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы, а также предписаниями надзорных органов.

**10. Порядок сдачи и приемки результатов работ:**

10.1.Подрядчик ежемесячно извещает Заказчика о работоспособности систем и направляет Заказчику Акты выполненных работ (КС-2) в разрезе каждого дома. В случаях, когда работа выполнена с низким качеством, Заказчик по своему усмотрению вправе потребовать от Подрядчика обязательного устранения недостатков в установленный Заказчиком срок за счет собственных средств.

**11. Требования к используемым материалам для производства работ:**

 При выполнении работ используемые материалы должны соответствовать существующим конструктивным решениям, сметной документации, ГОСТам и ТУ, обеспечены техническими паспортами, сертификатами соответствия стандартам РФ и др. документами, удостоверяющими их качество. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям, за сохранность всех поставленных для реализации договора материалов и оборудования до сдачи готового объекта в эксплуатацию. Подрядчик обязан предоставить Заказчику данные о применяемых им материалах и оборудовании (включая соответствующие паспорта, сертификаты соответствия нормам РФ, сертификаты соответствия экологическим нормам). В случае, если Подрядчик использовал материалы и/или оборудование несоответствующее стандартам качества, он обязан за свой счет и своими силами произвести их замену.

**12. Требования по сопутствующему монтажу поставленного оборудования, пусконаладочным работам на месте у заказчика:** должны соответствовать требованиям действующих нормативов.

**13. Требования по гарантии качества работ:**

Подрядчик гарантирует качество выполнения всех работ. Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации объекта.

При отказе Подрядчика от составления или подписания акта об обнаруженных дефектах и недоделках, для их подтверждения Заказчик назначит квалифицированную экспертизу с привлечением специалистов, по итогам которой составляется соответствующий акт, фиксирующий затраты по исправлению дефектов и недоделок, для обращения в Арбитражный суд г. Москвы.

**14. Авторские права:** не предусмотрены

**15. Правовое регулирование приобретения и использования выполняемых работ:**

**-** право на объект имеет Заказчик.